

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN MỘC HÓA

Số: 514/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mộc Hóa, ngày 24 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 10/2022/QĐCNHGT-DS ngày 21/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mộc Hóa ;Bản án số 201/2023/DS-PT ngày 15/ 6/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; Quyết định số 47/2023/QĐCNHGT-DS ngày 16/6 2023 và Bản án số 18/2023/DS-ST ngày 23 /6/2023 cùng của Tòa án nhân dân huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An.

Căn cứ các quyết định thi hành án số: 198/QĐ-CCTHADS ngày 30/03/2023; 419/QĐ-CCTHADS ngày 27/06/2023; 426//QĐ-CCTHADS ngày 13/07/2023; 52/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2023; 18 /QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 và 06 /QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26 /QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa.

Căn cứ Thông báo số 507/TB-CCTHADS ngày 19/06/2024 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;

Sau khi hết hạn nộp hồ sơ đã có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá ( tổng số điểm đạt 99 điểm).

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản ( ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án);

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn và Đầu tư Thẩm định giá LAHA- Chi nhánh 03, địa chỉ số 15A, Khu phố 2, Phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An .

Tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng đất : Thừa đất số 911, tờ Bản đồ số 06, diện tích 481m<sup>2</sup>, loại đất : Đất ở tại nông thôn (chưa cấp nhật lại thành Đất ở tại đô thị). Địa chỉ: xã Bình Phong Thạnh ( nay là thị trấn Bình Phong Thạnh), huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An.

Tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: 01 căn nhà cấp 4

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 309537, số vào sổ cấp GCN:CH 00075 do Ủy ban nhân dân huyện Mộc Hóa cấp ngày 09/06/2015, cấp cho ông Lê Hoàng Dũng và bà Trần Thị Ngọc Thảo.

Chi tiết tài sản thẩm định giá theo Trích lục bản đồ địa chính ngày 18/06/2024 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/06/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa .

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa đề nghị Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn và Đầu tư Thẩm định giá LAHA tiến hành ký hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh
- (đăng trên cổng TTĐT Cục THADS và TC. THADS);
- Lưu VT, HS.THA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Văn Nhân**